

# Une maison confortable sans chauffage, c'est possible !

**D**ans le cadre de la semaine du développement durable, un certain nombre de manifestations sont proposées au public. La nouvelle réglementation thermique, les matériaux et autres procédés qui permettent une meilleure isolation des bâtiments seront au cœur des débats. Mieux que tous les discours, la visite de la maison passive de Dany Le Tohic, chef d'entreprise à Fréhel, est proposée à celles et ceux qui, à la veille de construire ou de rénover, rêvent d'économies d'énergie.

## La maison 2025

D'une surface de 122 m<sup>2</sup> habitables, cette maison est résolument tournée vers l'avenir puisqu'elle peut se passer de chauffage traditionnel. L'ambition de Dany Le Tohic est d'aider les futurs propriétaires à faire les bons choix en matière de performance énergétique et d'anticiper



La maison de Dany Le Tohic en cours de construction durant l'été 2009.

les coûts de l'énergie. « *En 2025, le pris de l'énergie aura triplé et avec lui le coût annuel du chauffage des maisons. A ce moment là, la maison passive c'est à dire qui n'a besoin de rien ou presque rien en terme de chauffage*

*sera la norme* » nous précise Dany Le Tohic.

La visite de cette maison est proposé par la C. C. I. dans le cadre de la semaine du développement durable programmée du 1er au 7 avril. La visite est fixée au

5 avril, de 10 h à 12 h. à l'Epine Briend à Fréhel. Il est recommandé de s'inscrire auprès de Cécile Mahé, animatrice de la Communauté Développement Durable Ecobiz ; Tel : 02.96.94.52.25. - cecile.mahé@cotesdarmor.cci.fr

Le Petit Bleu du 29 mars 2012

## Canton de Matignon

### Matignon

# « Penser d'abord à l'isolation »



Artisans locaux et techniciens ont été d'une aide précieuse pour les visiteurs des journées économies d'énergie.

**L**a rénovation thermique, construire une maison économe en énergie, les équipements performants dans l'habitat... le programme initié par la communauté de communes dans le cadre de deux journées consacrées aux économies d'énergie était particulièrement dense. Artisans

locaux et l'agence locale de l'énergie du Pays de Saint-Brieuc ont apporté leurs conseils et leur savoir-faire puisque les visiteurs étaient le plus souvent en quête de solutions concrètes.

« *Il est aujourd'hui nécessaire de faire ses investissements avec bon sens en pensant d'abord à l'isolation avant de se pré-*

*occuper des équipements de chauffage* », fait remarquer Dany Le Tohic, chef d'entreprise à Fréhel dont la maison passive fait référence en la matière. Parmi les questions le plus souvent posées par les visiteurs à Yann Pormenté, conseiller info-énergie, figurent sans surprise les différentes tech-

niques d'isolation, les aides financières tels les crédits d'impôt ou l'éco-prêt à taux zéro. Beaucoup se sont aussi intéressés aux performances de l'isolation et aux questions techniques relatives à la ventilation, les systèmes de chauffage, l'isolation des combles.

Les artisans locaux présents, notamment Ainot menuiserie à Matignon, l'entreprise Richeux - Le Tohic de Fréhel, l'entreprise See-nergie de Fréhel, Thierry Corbin de Saint-Cast pour les ventilations Zendher, ont pu rencontrer des personnes avec des projets de construction ou de rénovation. Agréable surprise pour les visiteurs de découvrir que des entreprises locales peuvent répondre aux exigences techniques de la construction passive ou BBC ou de la rénovation thermique.

Le partenariat avec l'espace info-énergie du Pays de Saint-Brieuc, présent au travers du conseiller énergie Yann Pormenté et du prêt de l'exposition, a été un atout important pour cette initiative. Du côté de la communauté de communes, les élus pensent qu'il serait judicieux de renouveler des opérations de ce type avec le nouvel espace info-énergie du Pays de Dinan qui devrait ouvrir dès mai 2012.